



REFERENCJE

Gmina Potęgowo informuje, że **Pan Tomasz Jakubik, prowadzący działalność pod firmą: KASJA-BUD Sp. z o. o., ul. Rzeczna 1, 84-353 Mosty** pełnił nadzór inwestorski związany z zadaniem inwestycyjnym pn.: **„Modernizacja obiektów edukacyjnych na terenie Gminy Potęgowo – SP Łupawa, SP Potęgowo”**

Zakres nadzorowanego zadania inwestycyjnego:

1. SP Potęgowo:

- przebudową części SP Potęgowo na oddział przedszkolny
- dostosowaniem do przepisów ppoż
- odnowienie pomieszczenia sanitarnego
- wyposażenie kuchni i zmywalni cateringowej w niezbędne urządzenia
- instalacja wideo-domofonowa
- zagospodarowaniem terenu
- utwardzenie drogi pożarowej
- montaż lampy zewnętrzne w nawierzchni dla oświetlenia elewacji w ilości 22 szt.
- instalacja monitoringu zewnętrznego i wewnętrznego obiektu (zew. 15 kamer, wew. 18 kamer)
- wymiana dwóch bram wjazdowych

Kubatura przedszkola: 766,50 m²

2. SP Łupawa:

- docieplenie stropodachu, wykonanie nowego pokrycia dachowego
- docieplenie elewacji, wykonanie struktury
- wymiana części stolarki okiennej i drzwiowej
- odtworzenie pochylni dla niepełnosprawnych
- odtworzenie opaski wokół budynku
- przebudowa schodów zewnętrznych wraz z remontem nawierzchni schodów zewnętrznych
- roboty wewnętrzne ogólnobudowlane w obrębie kotłowni związane z wymianą instalacji wewnętrznej w ramach termomodernizacji: demontaż dotychczasowego źródła ciepła na węgiel i zamontowanie urządzeń technicznych w kotłowni – kotły na paliwo stałe (pellet), pompa ciepła o mocy grzewczej do 10 kW
- przemurowanie, podmurowanie kominów dymowych
- wykonanie instalacji odgromowej
- wymiana opraw oświetlenia w pomieszczeniach szkoły na ledowe

- montaż instalacji paneli fotowoltaicznych – 22 szt. o mocy 10,34 kW
- montaż rolet okiennych z napędem ręcznym i elektrycznym w sali gimnastycznej
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej w pomieszczeniach tj.: korytarze, WC oraz trzy sale na I piętrze i trzy sale na II piętrze
- wykonanie kominów wentylacyjnych
- wykonanie sufitów podwieszanych
- cyklinowanie parkietu na sali gimnastycznej
- montaż lamp zewnętrznych montowanych na nawierzchni dla oświetlenia elewacji budynku
- wymiana chodnika od strony elewacji północnej
- modernizacja monitoringu na terenie przyszkolnym oraz w szkole (19 szt. kamer)
- montaż szklanych daszków nad wejściami
- montaż koryt ściekowych betonowych z włączeniem odwodnienia z koryt do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Kubatura części ogrzewanej – 15 744,30 m³

Wartość robót budowlanych wyniosła: 4.889.360,72 zł. brutto

Wartość nadzoru inwestorskiego wyniosła: 67 650,00 zł. brutto

Termin realizacji zadania: **od 17.09.2022 r. do 07.08.2023 r.**

Współpraca z w/w Wykonawcą układała się poprawnie. Wykonawca wywiązał się ze swoich obowiązków.

Z poważaniem,

Z up. WÓJTA
Katarzyna Kosiol
Kierownik Referatu
Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej
i Zamówień Publicznych